



AC ENVIRONNEMENT
DIAGNOSTICS IMMOBILIERS

AGENCE GIRONDE

6 Rue Joule - Immeuble Tourmaline 1
33700 MERIGNAC
Tel : 0533891290
Fax :

COORDONNÉES DESTINATAIRE

CHU DE BORDEAUX
12 Rue Dubernat
33400 TALENCE

DOSSIER DE DIAGNOSTIC TECHNIQUE



RÉFÉRENCE

Référence : 002ER925953
A communiquer pour toute correspondance
Réalisé le : 08/03/2024
Référence mandataire : 03PBTETE

DÉSIGNATION DU BIEN

BLOC TECHNIQUE TOITURES
PLACE AMÉLIE RABA LÉON
33400 BORDEAUX

PROPRIÉTAIRE

CHU DE BORDEAUX
12 Rue Dubernat
33400 TALENCE

Diagnostics



AC Environnement - 64 Rue Clément Ader 42153 RIORGES - Fax : 04 77 44 92 48
SIRET : 44135591400298 - N° de TVA Intracommunautaire : FR03441355914 - Code APE : 7120B
Assurée par HDI Global SE 76208471-30015

APPEL GRATUIT DEPUIS UN POSTE FIXE
N° Vert 0 800 400 100
www.ac-environnement.com

Note de synthèse



AMIANTE : Dossier amiante avant réalisation de travaux dans un immeuble bâti

Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, il n'a pas été repéré de matériaux et produits contenant de l'amiante.

Absence

Rapport de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux dans un immeuble bâti

Selon le Décret 2017-899 du 9 mai 2017, pris en application de l'article L.4412-2 du Code du travail. Méthodologie d'intervention et contenu du rapport selon l'arrêté du 16 juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations dans les immeubles bâtis, selon l'arrêté du 14 Décembre 2021 et selon la norme NF X 46-020 d'août 2017 (2ème tirage) "Repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante dans les immeubles bâtis – Mission et méthodologie."

A - RENSEIGNEMENTS ADMINISTRATIFS



A-1 DÉSIGNATION DE L'IMMEUBLE

Adresse : PLACE AMÉLIE RABA LÉON 33400 BORDEAUX

Référence client : 03PBTETE

Désignation : BLOC TECHNIQUE TOITURES

Date de construction : En 1997

A-3 OPÉRATEUR DE REPÉRAGE

Nom : LACHAIZE NICOLAS

Accompagnateur : Rodolphe CARDONNE (Tel : 05.56.79.48.02 –

Date de repérage : 08/03/2024

Numéro attestation : CPDI6574

Délivré le : 06/10/2022

Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par ICERT - Parc d'Affaires, Espace Performance – Bât K - 35760 ST Grégoire



A-2 PROPRIÉTAIRE / DONNEUR D'ORDRE

Propriétaire :
CHU DE BORDEAUX
12 Rue Dubernat
33400 TALENCE

Donneur d'ordre :
CHU DE BORDEAUX
12 Rue Dubernat
33400 TALENCE

A-4 SOCIÉTÉ

Société & Siret : AC Environnement (N° 44135591400298)

Date du rapport : 22/03/2024

Assurance : HDI Global SE 76208471-30015

A Riorges, le 22/03/2024

PRÉSENCE D'AMIANTE DANS LE CADRE DE LA MISSION

Non

PRÉSENCE DE LOCAUX OU PARTIES DE LOCAUX NON VISITÉS ET OU
DE COMPOSANTS OU PARTIES DE COMPOSANTS NON INSPECTÉS

Non

Le présent rapport ne peut être reproduit que dans son intégralité.

B - SOMMAIRE

A - Renseignements administratifs

- A-1 - Désignation de l'immeuble
- A-2 - Propriétaire / Donneur d'ordre
- A-3 - Opérateur de repérage
- A-4 - Société

B - Sommaire

C - Locaux ou parties de locaux et composants ou parties de composant

- C-1 - Locaux visités
- C-2 - Locaux ou partie(s) de locaux non visité(s) et composant(s) ou partie(s) de composant non inspecté(s)

D- Etude préalable

- D-1 - Descriptif des travaux envisagés
- D-2 - Périmètre du bâtiment concerné
- D-3 - Objectif de la mission
- D-4 - Document(s) mis à disposition
- D-5 - Périmètre et programme de repérage de l'opérateur
- D-6 - Motifs de réduction ou d'augmentation du nombre de prélèvements
- D-7 - Adjonction(s) ou exclusion(s) par rapport à la norme NF 46-020
- D-8 - Conditions existantes au moment du prélèvement

E - Conditions de repérage

- E-1 - Modalités de repérage
- E-2 - Moyens d'investigation
- E-3 - Obligations de communication du rapport de repérage

F - Conclusions

- F-1 - Conclusion(s) du présent rapport de repérage
- F-2 - Réserves / Commentaires

G - Grille de résultats du repérage

Annexes

- Annexe : Plans
- Annexe : Reportage photographique
- Annexe : Grille d'évaluation de l'état de conservation
- Annexe : Prélèvements et analyses

C - LOCAUX OU PARTIE(S) DE LOCAUX ET COMPOSANT(S) OU PARTIE(S) DE COMPOSANT

C-1 LISTE DES LOCAUX VISITÉS

BLOC TECHNIQUE TOITURES - Vol 1 (Toiture 1)

BLOC TECHNIQUE TOITURES - Vol 2 (Toiture 2)

BLOC TECHNIQUE TOITURES - Vol 3 (Toiture 3)

BLOC TECHNIQUE TOITURES - Vol 4 (Toiture 4)

BLOC TECHNIQUE TOITURES - Vol 5 (Toiture 5)

C-2 LOCAUX OU PARTIE(S) DE LOCAUX NON VISITÉ(S) ET COMPOSANT(S) OU PARTIE(S) DE COMPOSANT NON INSPECTÉ(S)

Localisation / Désignation	Justification	Investigation complémentaire restant à réaliser
Sans objet	Sans objet	Sans objet

D - ÉTUDE PRÉALABLE

D-1 PROGRAMME DE TRAVAUX DU DONNEUR D'ORDRE

Dans un premier temps nous avons besoin de remplacer une naissance d'eau pluviale et par la suite des travaux de réfection des terrasses.

Il conviendrait de prélever la totalité du complexe compris pare vapeur.

D-2 PÉRIMÈTRE DU BATIMENT CONCERNÉ DÉFINI PAR LE DONNEUR D'ORDRE

Ensemble des volumes listés en C-1

D-3 OBJECTIF DE LA MISSION

Ce repérage a pour objectif d'identifier et localiser les matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec l'immeuble ou la partie d'immeuble sur lequel des travaux sont programmés.

D-4 DOCUMENTS MIS A DISPOSITION PAR LE DONNEUR D'ORDRE

Aucun

D-5 PROGRAMME ET PÉRIMÈTRE DE REPÉRAGE DÉFINI PAR L'OPÉRATEUR DE REPÉRAGE

Sur la base de la liste en annexe 1 de l'arrêté du 16 juillet 2019, ainsi que sur la base des informations transmises par le donneur d'ordre et après étude du périmètre et du programme de travaux envisagé, nous avons inspecté tous les matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante affectés par les travaux pour les ouvrages ou composants de la construction

Ouvrage ou composant de la construction inspecté	Plan de l'immeuble	Locaux	Localisation
Toiture et étanchéité	BLOC TECHNIQUE TOITURES	Vol 1 (Toiture 1) - Vol 2 (Toiture 2) - Vol 3 (Toiture 3) - Vol 4 (Toiture 4) - Vol 5 (Toiture 5)	

D-6 MOTIF(S) AYANT PU CONDUIRE A RÉDUIRE OU AUGMENTER LE NOMBRE DE PRÉLÈVEMENTS TEL QU'INDIQUÉ EN ANNEXE A DE LA NORME NF 46-020 POUR CHACUN DES MATÉRIEUX ET PRODUITS REPÉRÉS

Sans Objet

D-7 ADJONCTION(S) OU EXCLUSIONS PAR RAPPORT A LA NORME NF 46-020

Sans Objet

D-8 CONDITIONS EXISTANTES AU MOMENT DU PRÉLÈVEMENT SUSCEPTIBLES D'INFLUENCER L'INTERPRÉTATION DES RÉSULTATS DES ANALYSES

Sans Objet

E - CONDITIONS DE REPÉRAGE

E-1 MODALITÉS DE REPÉRAGE

Dans un premier temps, dans le périmètre des travaux, et selon le programme de repérage découlant du programme des travaux envisagés, l'opérateur de repérage recherche la présence de Matériaux et Produits Susceptibles de Contenir de l'Amiante (MPSCA) faisant indissociablement corps avec le bâti et qui seront sollicités directement ou indirectement par les travaux. Ces MPSCA correspondent entre autre aux parties d'ouvrages ou de composants à inspecter ou à sonder de la « Liste non exhaustive des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante à repérer » de l'annexe 1 de l'arrêté du 16 juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations dans les immeubles bâtis. Toutefois, cette liste n'étant pas exhaustive, s'il a connaissance d'autres MPSCA, il les repère également.

L'inspection des ouvrages doit être exhaustive. Le repérage peut nécessiter des sondages destructifs ou des démontages particuliers. Par exemple, il convient de procéder aux investigations suivantes :

- les plénums doivent être inspectés ;
- les gaines techniques doivent être contrôlées ;
- les cloisons démontables doivent être examinées (têtes, pieds et joints de la cloison, réservations) ;
- les éléments de façade, gaines maçonnées, joints de cloisons devront être sondés ou démontés s'il y a présomption de présence de matériaux contenant de l'amiante.

L'ensemble du périmètre du bâtiment concerné par les travaux doit être visité et inspecté. En cas de défaut d'accessibilité du fait du donneur d'ordre et alors que l'opérateur lui a au préalable demandé les moyens d'accès adaptés (démontage spécifique, ouverture de gaine ou de volume vide sans accès prévu, fourniture de nacelle, etc.), l'opérateur rédigera un pré-rapport.

Lorsque, dans des cas très exceptionnels et qui doivent être justifiés, certaines parties d'ouvrages ne sont pas accessibles avant que les travaux ne commencent, l'opérateur de repérage rédige un rapport dans lequel il émet les réserves correspondantes et préconise les investigations approfondies complémentaires qui devront être réalisées entre les différentes étapes des travaux.

Il examine de façon exhaustive tous les locaux et parties de locaux situés dans le périmètre des travaux. La définition de zones présentant des similitudes d'ouvrage permet d'optimiser le nombre de prélèvements qui sont transmis pour analyse. Les sondages itératifs et comparatifs permettent de déterminer les limites et l'étendue des zones présentant des similitudes d'ouvrage.

Dans un second temps, et pour chacun des ouvrages ou composants repérés, en fonction des informations dont il dispose et de sa connaissance des matériaux et produits utilisés, il atteste, le cas échéant, de la présence ou de l'absence d'amiante. En cas de doute et selon les prescriptions réglementaires et normatives il détermine les prélèvements et analyses de matériaux nécessaires pour conclure.

Conformément aux prescriptions de l'arrêté du 16 juillet 2019 et de la norme NF X46-020 d'août 2017 (2ème tirage), les analyses des échantillons de ces produits et matériaux sont réalisées couches par couches par un organisme accrédité par le COFRAC.

L'opérateur de repérage veille à la traçabilité des échantillons prélevés : ces échantillons sont repérés de manière que les ouvrages dans lesquels ils ont été prélevés puissent être identifiés.

E-2 MOYENS D'INVESTIGATION

Pour la réalisation de notre repérage, nos moyens d'investigations mis en œuvre garantissent la réalisation d'investigations approfondies destructives et non destructives, telles que :

- Dépose de certains blocs prises pour examiner la composition interne des cloisons.
- Dépose des éléments de finition (plinthes, couvre-joints, etc) des cloisons démontables pour examiner les têtes, pieds et joints de ces cloisons.
- Détermination des sondages destructifs ou les démontages particuliers nécessaires pour permettre d'accéder aux matériaux susceptibles de contenir de l'amiante (élément de façade, gaine maçonnée, joint de cloisons, etc). Dans le cas où le risque de découverte de matériaux et produits friables contenant de l'amiante est probable, les moyens de prévention adéquats devront être mis en œuvre.
- Classement des matériaux et produits selon leurs caractéristiques.
- Prélèvements pour déterminer par analyse, lorsque les marquages des matériaux ou les documents consultés par l'opérateur de repérage ne lui ont pas permis de conclure, la présence effective d'amiante dans des matériaux et produits susceptibles d'en contenir.

E-3 OBLIGATIONS DE COMMUNICATION DU RAPPORT DE REPERAGE

Le présent rapport est à communiquer à toute personne physique ou morale amenée à concevoir, organiser ou exécuter des travaux dans l'immeuble bâti.

Il est rappelé en outre les dispositions de l'article 11 de l'arrêté du 16/07/2019 :

« Si le donneur d'ordre n'est pas le propriétaire de l'immeuble bâti concerné par la mission de repérage, il adresse à ce dernier une copie du rapport établi par l'opérateur de repérage. En cas de mission de repérage portant sur une partie privative d'un immeuble collectif à usage d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du « dossier amiante - parties privatives » (DAPP) prévu au I de l'article R. 1334-29-4 du code de la santé publique, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DAPP, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-4 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur les parties communes d'un immeuble collectif à usage d'habitation ou sur un immeuble non utilisé à fin d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du « dossier technique amiante » (DTA) prévu au I de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique ainsi que de sa fiche récapitulative, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DTA, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur tout ou partie d'un immeuble d'habitation ne comprenant qu'un seul logement, son propriétaire conserve le rapport ou le pré-rapport restituant les conditions de réalisation et les conclusions de cette recherche d'amiante avant travaux. Il communique ce rapport ou ce pré-rapport, sur leur demande, à toute personne physique ou morale appelée à effectuer des travaux dans l'immeuble bâti ainsi qu'aux agents de contrôle de l'inspection du travail mentionnés à l'article L. 8211-1 du code du travail, aux agents du service de prévention des organismes de sécurité sociale et, en cas d'opération relevant du champ de l'article R. 4534-1 du code du travail, de l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics. »

F - CONCLUSIONS

F-1 CONCLUSIONS(S) DU PRÉSENT RAPPORT DE REPÉRAGE

Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, il n'a pas été repéré de matériaux et produits contenant de l'amiante.

F-2 RÉSERVES / COMMENTAIRES

Sans objet

G - SOMMAIRE DES GRILLES DE RÉSULTAT DE REPÉRAGE

1 - Toiture et étanchéité

GRILLE DE RÉSULTAT DU REPÉRAGE DES MPCA POUR LA CATEGORIE : Toiture et étanchéité

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	Conclusion
BLOC TECHNIQ UE TOITURE S	Vol 1 (Toiture 1)	Revêtement bitumeux d'étanchéité	Bardeaux bitumé (type "Shingle")	P1	Réalisation d'un prélèvement		002ER 92595 3 n°1 - 1	P1	Matériau - Bitumineux - Noir	Négatif	Négatif sur analyse
BLOC TECHNIQ UE TOITURE S	Vol 4 (Toiture 4)	Revêtement bitumeux d'étanchéité	Bardeaux bitumé (type "Shingle")	S6	Sondage et extension de la ZPSO du prélèvement P1		002ER 92595 3 n°1 - 1	P1	Matériau - Bitumineux - Noir	Négatif	Négatif sur analyse
BLOC TECHNIQ UE TOITURE S	Vol 1 (Toiture 1)	Revêtement bitumeux d'étanchéité	Bardeaux bitumé (type "Shingle")	P2	Réalisation d'un prélèvement		002ER 92595 3 n°2 - 1	P2	Matériau - Bitumineux Fibreux - Noir	Négatif	Négatif sur analyse
BLOC TECHNIQ UE TOITURE S	Vol 4 (Toiture 4)	Revêtement bitumeux d'étanchéité	Bardeaux bitumé (type "Shingle")	S7	Sondage et extension de la ZPSO du prélèvement P2		002ER 92595 3 n°2 - 1	P2	Matériau - Bitumineux Fibreux - Noir	Négatif	Négatif sur analyse
BLOC TECHNIQ UE TOITURE S	Vol 1 (Toiture 1)	Elément sous toiture	Isolant sous toiture	P3	Réalisation d'un prélèvement		002ER 92595 3 n°3 - 1	P3	Mousse - Souple - Beige	Négatif	Négatif sur analyse
BLOC TECHNIQ UE TOITURE S	Vol 4 (Toiture 4)	Elément sous toiture	Isolant sous toiture	S8	Sondage et extension de la ZPSO du prélèvement P3		002ER 92595 3 n°3 - 1	P3	Mousse - Souple - Beige	Négatif	Négatif sur analyse
BLOC TECHNIQ UE TOITURE S	Vol 1 (Toiture 1)	Elément sous toiture	Isolant sous toiture	P4	Réalisation d'un prélèvement		002ER 92595 3 n°4 - 1	P4	Mousse - Souple - Beige	Négatif	Négatif sur analyse

GRILLE DE RÉSULTAT DU REPÉRAGE DES MPCA POUR LA CATEGORIE : Toiture et étanchéité

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	Conclusion
BLOC TECHNIQ UE TOITURE S	Vol 4 (Toiture 4)	Elément sous toiture	Isolant sous toiture	S9	Sondage et extension de la ZPSO du prélèvement P4		002ER 92595 3 n°4 - 1	P4	Mousse - Souple - Beige	Négatif	Négatif sur analyse
BLOC TECHNIQ UE TOITURE S	Vol 1 (Toiture 1)	Elément sous toiture	Pare-vapeur	P5	Réalisation d'un prélèvement		002ER 92595 3 n°5 - 1	P5	Matériau - Bitumineux Fibreux - Noir	Négatif	Négatif sur analyse
BLOC TECHNIQ UE TOITURE S	Vol 4 (Toiture 4)	Elément sous toiture	Pare-vapeur	S10	Sondage et extension de la ZPSO du prélèvement P5		002ER 92595 3 n°5 - 1	P5	Matériau - Bitumineux Fibreux - Noir	Négatif	Négatif sur analyse
BLOC TECHNIQ UE TOITURE S	Vol 4 (Toiture 4)	Revêtement bitumeux d'étanchéité	Bandes bitumeuses	P6	Réalisation d'un prélèvement	Sur la remonté du chéneau	002ER 92595 3 n°6 - 1	P6	Shingle - Bitumineux Fibreux - Noir	Négatif	Négatif sur analyse
BLOC TECHNIQ UE TOITURE S	Vol 4 (Toiture 4)	Revêtement bitumeux d'étanchéité	Bandes bitumeuses paxalu	P7	Réalisation d'un prélèvement	Sur la remonté du chéneau	002ER 92595 3 n°7 - 1	P7	Bande - Bitumineux Fibreux - Noir	Négatif	Négatif sur analyse
BLOC TECHNIQ UE TOITURE S	Vol 5 (Toiture 5)	Revêtement bitumeux d'étanchéité	Bandes bitumeuses paxalu	P8	Réalisation d'un prélèvement		002ER 92595 3 n°8 - 1	P8	Matériau - Bitumineux - Noir	Négatif	Négatif sur analyse
BLOC TECHNIQ UE TOITURE S	Vol 5 (Toiture 5)	Eléments ponctuels	Joint de dilatation	P9	Réalisation d'un prélèvement		002ER 92595 3 n°9 - 1	P9	Matériau - Bitumineux Fibreux - Noir	Négatif	Négatif sur analyse



GRILLE DE RÉSULTAT DU REPÉRAGE DES MPCA POUR LA CATEGORIE : Toiture et étanchéité

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	Conclusion
BLOC TECHNIQ UE TOITURE S	Vol 5 (Toiture 5)	Elément sous toiture	Isolant sous toiture	P10	Réalisation d'un prélèvement		002ER 92595 3 n°10 - 1	P10	Matériau / Matériau - Souple Fibreux / Bitumineux - Beige / Noir	Négatif	Négatif sur analyse
BLOC TECHNIQ UE TOITURE S	Vol 5 (Toiture 5)	Elément sous toiture	Pare-vapeur	P11	Réalisation d'un prélèvement		002ER 92595 3 n°11 - 1	P11	Matériau - Bitumineux Fibreux - Noir	Négatif	Négatif sur analyse
BLOC TECHNIQ UE TOITURE S	Vol 2 (Toiture 2)	Revêtement bitumeux d'étanchéité	Bardeaux bitumé (type "Shingle")	P12	Réalisation d'un prélèvement		002ER 92595 3 n°12 - 1	P12	Matériau - Bitumineux Fibreux - Noir	Négatif	Négatif sur analyse
BLOC TECHNIQ UE TOITURE S	Vol 2 (Toiture 2)	Revêtement bitumeux d'étanchéité	Bardeaux bitumé (type "Shingle")	S1	Sondage et extension de la ZPSO du prélèvement P12		002ER 92595 3 n°12 - 1	P12	Matériau - Bitumineux Fibreux - Noir	Négatif	Négatif sur analyse
BLOC TECHNIQ UE TOITURE S	Vol 5 (Toiture 5)	Revêtement bitumeux d'étanchéité	Bardeaux bitumé (type "Shingle")	S2	Sondage et extension de la ZPSO du prélèvement P12		002ER 92595 3 n°12 - 1	P12	Matériau - Bitumineux Fibreux - Noir	Négatif	Négatif sur analyse
BLOC TECHNIQ UE TOITURE S	Vol 2 (Toiture 2)	Revêtement bitumeux d'étanchéité	Bardeaux bitumé (type "Shingle")	S11	Sondage et extension de la ZPSO du prélèvement P12		002ER 92595 3 n°12 - 1	P12	Matériau - Bitumineux Fibreux - Noir	Négatif	Négatif sur analyse

GRILLE DE RÉSULTAT DU REPÉRAGE DES MPCA POUR LA CATEGORIE : Toiture et étanchéité

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	Conclusion
BLOC TECHNIQ UE TOITURE S	Vol 2 (Toiture 2) - Vol 5 (Toiture 5)	Revêtement bitumeux d'étanchéité	Bardeaux bitumé (type "Shingle")	S1 - S2 - S11	Sondage et extension de la ZPSO du prélèvement P12		002ER 92595 3 n°12 - 1	P12	Matériau - Bitumineux Fibreux - Noir	Négatif	Négatif sur analyse
BLOC TECHNIQ UE TOITURE S	Vol 2 (Toiture 2)	Revêtement bitumeux d'étanchéité	Bardeaux bitumé (type "Shingle")	P13	Réalisation d'un prélèvement		002ER 92595 3 n°13 - 1	P13	Matériau - Bitumineux - Noir	Négatif	Négatif sur analyse
BLOC TECHNIQ UE TOITURE S	Vol 2 (Toiture 2)	Revêtement bitumeux d'étanchéité	Bardeaux bitumé (type "Shingle")	S3	Sondage et extension de la ZPSO du prélèvement P13		002ER 92595 3 n°13 - 1	P13	Matériau - Bitumineux - Noir	Négatif	Négatif sur analyse
BLOC TECHNIQ UE TOITURE S	Vol 5 (Toiture 5)	Revêtement bitumeux d'étanchéité	Bardeaux bitumé (type "Shingle")	S4	Sondage et extension de la ZPSO du prélèvement P13		002ER 92595 3 n°13 - 1	P13	Matériau - Bitumineux - Noir	Négatif	Négatif sur analyse
BLOC TECHNIQ UE TOITURE S	Vol 2 (Toiture 2)	Revêtement bitumeux d'étanchéité	Bardeaux bitumé (type "Shingle")	S12	Sondage et extension de la ZPSO du prélèvement P13		002ER 92595 3 n°13 - 1	P13	Matériau - Bitumineux - Noir	Négatif	Négatif sur analyse
BLOC TECHNIQ UE TOITURE S	Vol 2 (Toiture 2) - Vol 5 (Toiture 5)	Revêtement bitumeux d'étanchéité	Bardeaux bitumé (type "Shingle")	S3 - S4 - S12	Sondage et extension de la ZPSO du prélèvement P13		002ER 92595 3 n°13 - 1	P13	Matériau - Bitumineux - Noir	Négatif	Négatif sur analyse



GRILLE DE RÉSULTAT DU REPÉRAGE DES MPCA POUR LA CATEGORIE : Toiture et étanchéité

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Pré.	Descriptif	Résultat	Conclusion
BLOC TECHNIQ UE TOITURE S	Vol 2 (Toiture 2)	Elément sous toiture	Isolant sous toiture	P14	Réalisation d'un prélèvement		002ER 92595 3 n°14 - 1	P14	Matériau / Mousse / Matériau - Souple Fibreux / Souple / Bitumineux - Beige / Beige / Noir	Négatif	Négatif sur analyse
BLOC TECHNIQ UE TOITURE S	Vol 2 (Toiture 2)	Elément sous toiture	Isolant sous toiture	P14	Sondage et extension de la ZPSO du prélèvement P14		002ER 92595 3 n°14 - 1	P14	Matériau / Mousse / Matériau - Souple Fibreux / Souple / Bitumineux - Beige / Beige / Noir	Négatif	Négatif sur analyse
BLOC TECHNIQ UE TOITURE S	Vol 5 (Toiture 5)	Elément sous toiture	Isolant sous toiture	S5	Sondage et extension de la ZPSO du prélèvement P14		002ER 92595 3 n°14 - 1	P14	Matériau / Mousse / Matériau - Souple Fibreux / Souple / Bitumineux - Beige / Beige / Noir	Négatif	Négatif sur analyse



GRILLE DE RÉSULTAT DU REPÉRAGE DES MPCA POUR LA CATEGORIE : Toiture et étanchéité

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	Conclusion
BLOC TECHNIQ UE TOITURE S	Vol 2 (Toiture 2) - Vol 5 (Toiture 5)	Elément sous toiture	Isolant sous toiture	P14 - S5	Sondage et extension de la ZPSO du prélèvement P14		002ER 92595 3 n°14 - 1	P14	Matériau / Mousse / Matériau - Souple Fibreux / Souple / Bitumineux - Beige / Beige / Noir	Négatif	Négatif sur analyse
BLOC TECHNIQ UE TOITURE S	Vol 2 (Toiture 2)	Elément sous toiture	Pare-vapeur	P15	Réalisation d'un prélèvement		002ER 92595 3 n°15 - 1	P15	Matériau / Mousse - Bitumineux / Souple - Noir / Beige	Négatif	Négatif sur analyse
BLOC TECHNIQ UE TOITURE S	Vol 3 (Toiture 3)	Revêtement bitumeux d'étanchéité	Bardeaux bitumé (type "Shingle")	P16	Réalisation d'un prélèvement		002ER 92595 3 n°16 - 1	P16	Matériau - Bitumineux Fibreux - Noir	Négatif	Négatif sur analyse
BLOC TECHNIQ UE TOITURE S	Vol 3 (Toiture 3)	Revêtement bitumeux d'étanchéité	Bardeaux bitumé (type "Shingle")	P17	Réalisation d'un prélèvement		002ER 92595 3 n°17 - 1	P17	Matériau / Matériau - Bitumineux Fibreux / Souple Fibreux - Noir / Beige	Négatif	Négatif sur analyse
BLOC TECHNIQ UE TOITURE S	Vol 3 (Toiture 3)	Elément sous toiture	Isolant sous toiture	P18	Réalisation d'un prélèvement		002ER 92595 3 n°18 - 1	P18	Matériau / Mousse / Matériau - Souple Fibreux / Souple / Bitumineux - Beige / Jaune / Noir	Négatif	Négatif sur analyse



GRILLE DE RÉSULTAT DU REPÉRAGE DES MPCA POUR LA CATEGORIE : Toiture et étanchéité

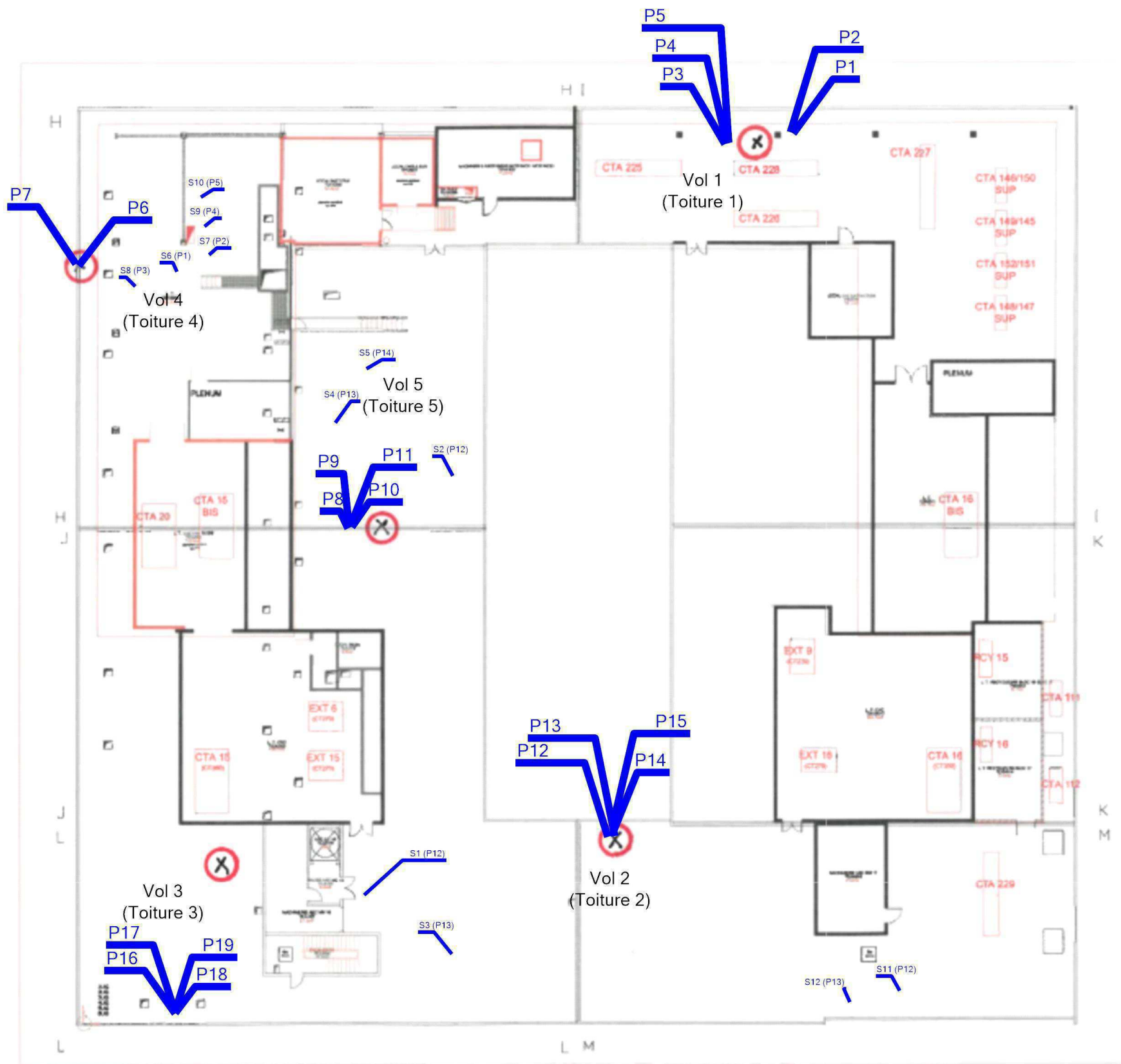
Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	Conclusion
BLOC TECHNIQ UE TOITURE S	Vol 3 (Toiture 3)	Elément sous toiture	Pare-vapeur	P19	Réalisation d'un prélèvement		002ER 92595 3 n°19 - 1	P19	Matériau / Mousse - Bitumineux / Souple - Noir / Beige	Négatif	Négatif sur analyse

ANNEXE : PLANS DE REPÉRAGE DES MPCA

Ref.	Plans	Titre du plan
	BLOC TECHNIQUE TOITURES	BLOC TECHNIQUE TOITURES - Plan de repérage - Actions menées

BLOC TECHNIQUE TOITURES - PLAN DE REPÉRAGE - ACTIONS MENÉES

Référence:
002ER925953



Légende

P

Localisation d'un prélèvement négatif

5

Localisation dun sondage négatif

Adresse du bien

PLACE AMÉLIE RABA LÉON
33400 BORDEAUX

Désignation

BLOC TECHNIQUE TOITURES

Date intervention

08/03/2024

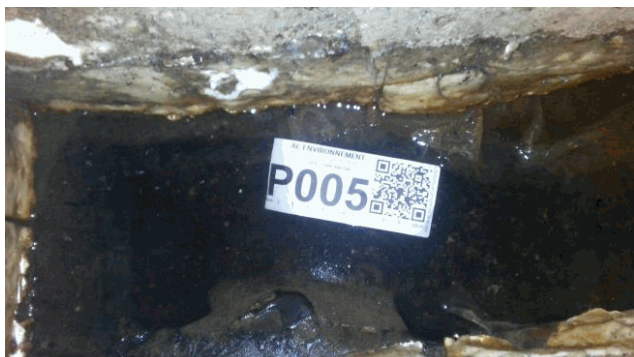
Technicien intervenant

LACHAIZE NICOLA

ANNEXE : REPORTAGE PHOTOGRAPHIQUE

 Photos représentant des matériaux et produits contenant de l'amiante

Référence	Localisation	Action
002ER925953 n°5 - 1 (P5)	BLOC TECHNIQUE TOITURES - Vol 1 (Toiture 1)	Prélèvement négatif
002ER925953 n°4 - 1 (P4)	BLOC TECHNIQUE TOITURES - Vol 1 (Toiture 1)	Prélèvement négatif
002ER925953 n°3 - 1 (P3)	BLOC TECHNIQUE TOITURES - Vol 1 (Toiture 1)	Prélèvement négatif
002ER925953 n°2 - 1 (P2)	BLOC TECHNIQUE TOITURES - Vol 1 (Toiture 1)	Prélèvement négatif
002ER925953 n°1 - 1 (P1)	BLOC TECHNIQUE TOITURES - Vol 1 (Toiture 1)	Prélèvement négatif
002ER925953 n°6 - 1 (P6)	BLOC TECHNIQUE TOITURES - Vol 4 (Toiture 4)	Prélèvement négatif
002ER925953 n°7 - 1 (P7)	BLOC TECHNIQUE TOITURES - Vol 4 (Toiture 4)	Prélèvement négatif
002ER925953 n°8 - 1 (P8)	BLOC TECHNIQUE TOITURES - Vol 5 (Toiture 5)	Prélèvement négatif
002ER925953 n°9 - 1 (P9)	BLOC TECHNIQUE TOITURES - Vol 5 (Toiture 5)	Prélèvement négatif
002ER925953 n°10 - 1 (P10)	BLOC TECHNIQUE TOITURES - Vol 5 (Toiture 5)	Prélèvement négatif
002ER925953 n°11 - 1 (P11)	BLOC TECHNIQUE TOITURES - Vol 5 (Toiture 5)	Prélèvement négatif
002ER925953 n°12 - 1 (P12)	BLOC TECHNIQUE TOITURES - Vol 2 (Toiture 2)	Prélèvement négatif
002ER925953 n°13 - 1 (P13)	BLOC TECHNIQUE TOITURES - Vol 2 (Toiture 2)	Prélèvement négatif
002ER925953 n°14 - 1 (P14)	BLOC TECHNIQUE TOITURES - Vol 2 (Toiture 2)	Prélèvement négatif
002ER925953 n°15 - 1 (P15)	BLOC TECHNIQUE TOITURES - Vol 2 (Toiture 2)	Prélèvement négatif
002ER925953 n°16 - 1 (P16)	BLOC TECHNIQUE TOITURES - Vol 3 (Toiture 3)	Prélèvement négatif
002ER925953 n°17 - 1 (P17)	BLOC TECHNIQUE TOITURES - Vol 3 (Toiture 3)	Prélèvement négatif
002ER925953 n°18 - 1 (P18)	BLOC TECHNIQUE TOITURES - Vol 3 (Toiture 3)	Prélèvement négatif
002ER925953 n°19 - 1 (P19)	BLOC TECHNIQUE TOITURES - Vol 3 (Toiture 3)	Prélèvement négatif



002ER925953 n°5 - 1 (P5) - BLOC TECHNIQUE
TOITURES - Vol 1 (Toiture 1)



002ER925953 n°4 - 1 (P4) - BLOC TECHNIQUE
TOITURES - Vol 1 (Toiture 1)



002ER925953 n°3 - 1 (P3) - BLOC TECHNIQUE
TOITURES - Vol 1 (Toiture 1)



002ER925953 n°2 - 1 (P2) - BLOC TECHNIQUE
TOITURES - Vol 1 (Toiture 1)



002ER925953 n°1 - 1 (P1) - BLOC TECHNIQUE
TOITURES - Vol 1 (Toiture 1)



002ER925953 n°6 - 1 (P6) - BLOC TECHNIQUE
TOITURES - Vol 4 (Toiture 4)



002ER925953 n°7 - 1 (P7) - BLOC TECHNIQUE
TOITURES - Vol 4 (Toiture 4)



002ER925953 n°8 - 1 (P8) - BLOC TECHNIQUE
TOITURES - Vol 5 (Toiture 5)



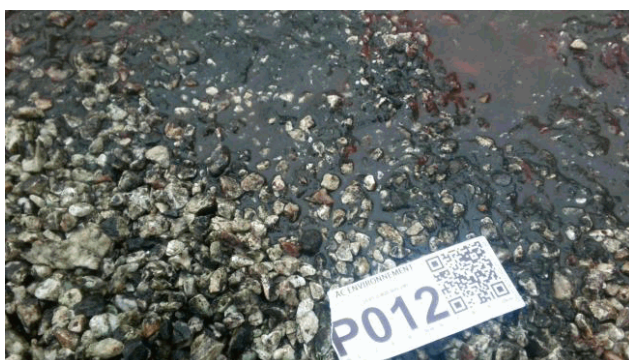
002ER925953 n°9 - 1 (P9) - BLOC TECHNIQUE
TOITURES - Vol 5 (Toiture 5)



002ER925953 n°10 - 1 (P10) - BLOC TECHNIQUE
TOITURES - Vol 5 (Toiture 5)



002ER925953 n°11 - 1 (P11) - BLOC TECHNIQUE
TOITURES - Vol 5 (Toiture 5)



002ER925953 n°12 - 1 (P12) - BLOC TECHNIQUE
TOITURES - Vol 2 (Toiture 2)



002ER925953 n°13 - 1 (P13) - BLOC TECHNIQUE
TOITURES - Vol 2 (Toiture 2)



002ER925953 n°14 - 1 (P14) - BLOC TECHNIQUE
TOITURES - Vol 2 (Toiture 2)



002ER925953 n°15 - 1 (P15) - BLOC TECHNIQUE
TOITURES - Vol 2 (Toiture 2)



002ER925953 n°16 - 1 (P16) - BLOC TECHNIQUE
TOITURES - Vol 3 (Toiture 3)



002ER925953 n°17 - 1 (P17) - BLOC TECHNIQUE
TOITURES - Vol 3 (Toiture 3)



002ER925953 n°18 - 1 (P18) - BLOC TECHNIQUE
TOITURES - Vol 3 (Toiture 3)



002ER925953 n°19 - 1 (P19) - BLOC TECHNIQUE
TOITURES - Vol 3 (Toiture 3)

ANNEXE : Récapitulatif des prélèvements et analyses

Prélèvements en rouge = Positif

Ref action	Categorie	Composant	Matériau	Localisation	Observation
P1	Toiture et étanchéité	Revêtement bitumeux d'étanchéité	Matériau - Bitumineux - Noir - -	BLOC TECHNIQUE TOITURES - Vol 1 (Toiture 1)	
P2	Toiture et étanchéité	Revêtement bitumeux d'étanchéité	Matériau - Bitumineux Fibreux - Noir - -	BLOC TECHNIQUE TOITURES - Vol 1 (Toiture 1)	
P3	Toiture et étanchéité	Elément sous toiture	Mousse - Souple - Beige - -	BLOC TECHNIQUE TOITURES - Vol 1 (Toiture 1)	
P4	Toiture et étanchéité	Elément sous toiture	Mousse - Souple - Beige - -	BLOC TECHNIQUE TOITURES - Vol 1 (Toiture 1)	
P5	Toiture et étanchéité	Elément sous toiture	Matériau - Bitumineux Fibreux - Noir - -	BLOC TECHNIQUE TOITURES - Vol 1 (Toiture 1)	
P6	Toiture et étanchéité	Revêtement bitumeux d'étanchéité	Shingle - Bitumineux Fibreux - Noir - -	BLOC TECHNIQUE TOITURES - Vol 4 (Toiture 4)	
P7	Toiture et étanchéité	Revêtement bitumeux d'étanchéité	Bande - Bitumineux Fibreux - Noir - -	BLOC TECHNIQUE TOITURES - Vol 4 (Toiture 4)	
P8	Toiture et étanchéité	Revêtement bitumeux d'étanchéité	Matériau - Bitumineux - Noir - -	BLOC TECHNIQUE TOITURES - Vol 5 (Toiture 5)	
P9	Toiture et étanchéité	Eléments ponctuels	Matériau - Bitumineux Fibreux - Noir - -	BLOC TECHNIQUE TOITURES - Vol 5 (Toiture 5)	
P10	Toiture et étanchéité	Elément sous toiture	Matériau / Matériau - Souple Fibreux / Bitumineux - Beige / Noir - -	BLOC TECHNIQUE TOITURES - Vol 5 (Toiture 5)	
P11	Toiture et étanchéité	Elément sous toiture	Matériau - Bitumineux Fibreux - Noir - -	BLOC TECHNIQUE TOITURES - Vol 5 (Toiture 5)	
P12	Toiture et étanchéité	Revêtement bitumeux d'étanchéité	Matériau - Bitumineux Fibreux - Noir - -	BLOC TECHNIQUE TOITURES - Vol 2 (Toiture 2)	
P13	Toiture et étanchéité	Revêtement bitumeux d'étanchéité	Matériau - Bitumineux - Noir - -	BLOC TECHNIQUE TOITURES - Vol 2 (Toiture 2)	
P14	Toiture et étanchéité	Elément sous toiture	Matériau / Mousse / Matériau - Souple Fibreux / Souple / Bitumineux - Beige / Beige / Noir - -	BLOC TECHNIQUE TOITURES - Vol 2 (Toiture 2)	
P15	Toiture et étanchéité	Elément sous toiture	Matériau / Mousse - Bitumineux / Souple - Noir / Beige - -	BLOC TECHNIQUE TOITURES - Vol 2 (Toiture 2)	
P16	Toiture et étanchéité	Revêtement bitumeux d'étanchéité	Matériau - Bitumineux Fibreux - Noir - -	BLOC TECHNIQUE TOITURES - Vol 3 (Toiture 3)	

P17	Toiture et étanchéité	Revêtement bitumeux d'étanchéité	Matériau / Matériau - Bitumineux Fibreux / Souple Fibreux - Noir / Beige - -	BLOC TECHNIQUE TOITURES - Vol 3 (Toiture 3)
P18	Toiture et étanchéité	Elément sous toiture	Matériau / Mousse / Matériau - Souple Fibreux / Souple / Bitumineux - Beige / Jaune / Noir - -	BLOC TECHNIQUE TOITURES - Vol 3 (Toiture 3)
P19	Toiture et étanchéité	Elément sous toiture	Matériau / Mousse - Bitumineux / Souple - Noir / Beige - -	BLOC TECHNIQUE TOITURES - Vol 3 (Toiture 3)



CHANTIER

Référence **C012024699066**
Adresse Commande : 002ER925953
Affaire : 03PBTETE
PLACE AMÉLIE RABA LÉON
33400 BORDEAUX

COORDONNÉES DESTINATAIRE

AC Environnement
64, rue Clément Ader
42153 RIORGES

Arcueil, le 22/03/2024

RAPPORT DE SYNTHÈSE MATÉRIAU n°RS012024699066
RECHERCHE ET IDENTIFICATION DES FIBRES D'AMIANTE

Laboratoire d'analyse	AC LAB
Normes et techniques analytiques	HSG 248 §2 ou NF ISO 22262-1 (parties utiles): Recherche d'amiante dans les matériaux par Microscope Optique en Lumière Polarisée (MOLP) ⁽¹⁾ : Mc critères optiques <i>La détection de fibres d'amiante optiquement observables est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0.1 % en masse dans 95% des cas (*)</i> Parties utiles de la norme NF X 43-050 : Recherche d'amiante dans les matériaux par Microscopie Electronique à Transmission (MET) ⁽²⁾ : Morphologie électronique, composition chimique <i>La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0.1 % en masse dans 95% des cas (*)</i>
Texte réglementaire	Arrêté du 1er octobre 2019 (modifié): Relatif aux modalités de réalisation des analyses de matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante conditions de compétences du personnel et d'accréditation des organismes procédant à ces analyses
Méthodes internes	Selon les modes opératoires internes L.MO.20, L.MO.07 et L.MO.13.1
Préparation des échantillons	Prise d'essai représentative de l'échantillon - Pour une analyse MOLP : Prélèvement de fibres et montage sur lame de microscope optique - Pour une analyse META : Par attaque chimique, broyage manuel et mécanique et récupération des particules sur grilles de microscope électronique

Référence échantillon : 002ER925953_001

Référence labo	PM06118944	Échantillon conforme aux critères d'acceptation	Oui
Date du prélèvement	08/03/2024	Analyse réglementaire	Oui
Auteur du prélèvement	NICOLAS LACHAIZE	Date d'analyse	21/03/2024
Type de prélèvement	Toiture et étanchéité - Revêtement bitumeux d'étanchéité - Bardeaux bitumé (type "Shingle")		
Zone de prélèvement	BLOC TECHNIQUE TOITURES - Vol 1 (Toiture 1)		
Remarque concernant le prélèvement	RAS		

Phase	Couche	Description	MOLP			MET			Résultat
			Nb de préparations	Lame explorées(**)	Analyste	Nb de préparations	Grilles explorées(**)	Analyste	
1	1	Matériau Bitumineux Noir	-	-	-	Attaque chimique	1	2	HHE
		Aspect, Texture, Couleur							Présence d'amiante
									Non détecté
Nombre d'analyses nécessaires au rendu du résultat			0 MOLP			1 MET			

Remarque concernant l'analyse RAS

Référence échantillon : 002ER925953_002

Référence labo	PM06118945	Échantillon conforme aux critères d'acceptation	Oui
Date du prélèvement	08/03/2024	Analyse réglementaire	Oui
Auteur du prélèvement	NICOLAS LACHAIZE	Date d'analyse	21/03/2024
Type de prélèvement	Toiture et étanchéité - Revêtement bitumeux d'étanchéité - Bardeaux bitumé (type "Shingle")		
Zone de prélèvement	BLOC TECHNIQUE TOITURES - Vol 1 (Toiture 1)		
Remarque concernant le prélèvement	RAS		

Phase	Couche	Description	MOLP			MET			Résultat
			Nb de préparations	Lame explorées(**)	Analyste	Nb de préparations	Grilles explorées(**)	Analyste	
1	1	Matériau Bitumineux Fibreux Noir	2	2	NNZ	Attaque chimique	1	2	RKE
		Aspect, Texture, Couleur							Présence d'amiante
									Non détecté
Nombre d'analyses nécessaires au rendu du résultat			1 MOLP			1 MET			

Remarque concernant l'analyse RAS



Référence échantillon : 002ER925953_003

Référence labo

PM06118946

Échantillon conforme aux critères d'acceptation

Oui

Date du prélèvement

08/03/2024

Analyse réglementaire

Oui

Auteur du prélèvement

NICOLAS LACHAIZE

Date d'analyse

21/03/2024

Type de prélèvement

Toiture et étanchéité - Élément sous toiture - Isolant sous toiture

Zone de prélèvement

BLOC TECHNIQUE TOITURES - Vol 1 (Toiture 1)

Remarque concernant le prélèvement

RAS

Phase	Couche	Description	MOLP			MET			Résultat
		Aspect, Texture, Couleur	Nb de préparations	Lame explorées(**)	Analyste	Nb de préparations	Grilles explorées(**)	Analyste	Présence d'amiante
1	1	Mousse Souple Beige	-	-	-	1	2	SZA	Non détecté
Nombre d'analyses nécessaires au rendu du résultat			0 MOLP			1 MET			

Remarque concernant l'analyse

RAS

Référence échantillon : 002ER925953_004

Référence labo

PM06118947

Échantillon conforme aux critères d'acceptation

Oui

Date du prélèvement

08/03/2024

Analyse réglementaire

Oui

Auteur du prélèvement

NICOLAS LACHAIZE

Date d'analyse

21/03/2024

Type de prélèvement

Toiture et étanchéité - Élément sous toiture - Isolant sous toiture

Zone de prélèvement

BLOC TECHNIQUE TOITURES - Vol 1 (Toiture 1)

Remarque concernant le prélèvement

RAS

Phase	Couche	Description	MOLP			MET			Résultat
		Aspect, Texture, Couleur	Nb de préparations	Lame explorées(**)	Analyste	Nb de préparations	Grilles explorées(**)	Analyste	Présence d'amiante
1	1	Mousse Souple Beige	-	-	-	1	2	RKE	Non détecté
Nombre d'analyses nécessaires au rendu du résultat			0 MOLP			1 MET			

Remarque concernant l'analyse

RAS

Référence échantillon : 002ER925953_005

Référence labo

PM06118948

Échantillon conforme aux critères d'acceptation

Oui

Date du prélèvement

08/03/2024

Analyse réglementaire

Oui

Auteur du prélèvement

NICOLAS LACHAIZE

Date d'analyse

21/03/2024

Type de prélèvement

Toiture et étanchéité - Élément sous toiture - Pare-vapeur

Zone de prélèvement

BLOC TECHNIQUE TOITURES - Vol 1 (Toiture 1)

Remarque concernant le prélèvement

RAS

Phase	Couche	Description	MOLP			MET			Résultat
		Aspect, Texture, Couleur	Nb de préparations	Lame explorées(**)	Analyste	Nb de préparations	Grilles explorées(**)	Analyste	Présence d'amiante
1	1	Matériau Bitumineux Fibreux Noir	-	-	-	3	4	ISI	Non détecté
Nombre d'analyses nécessaires au rendu du résultat			0 MOLP			1 MET			

Remarque concernant l'analyse

RAS

Référence échantillon : 002ER925953_006

Référence labo

PM06118949

Échantillon conforme aux critères d'acceptation

Oui

Date du prélèvement

08/03/2024

Analyse réglementaire

Oui

Auteur du prélèvement

NICOLAS LACHAIZE

Date d'analyse

21/03/2024

Type de prélèvement

Toiture et étanchéité - Revêtement bitumeux d'étanchéité - Bandes bitumeuses

Zone de prélèvement

BLOC TECHNIQUE TOITURES - Vol 4 (Toiture 4)

Remarque concernant le prélèvement

RAS

Phase	Couche	Description	MOLP			MET			Résultat
		Aspect, Texture, Couleur	Nb de préparations	Lame explorées(**)	Analyste	Nb de préparations	Grilles explorées(**)	Analyste	Présence d'amiante
1	1	Shingle Bitumineux Fibreux Noir	-	-	-	1	2	HHE	Non détecté
Nombre d'analyses nécessaires au rendu du résultat			0 MOLP			1 MET			

Remarque concernant l'analyse

RAS



Description			MOLP		MET				Résultat	
Phase	Couche	Aspect, Texture, Couleur	Nb de préparations	Lame explorées(**)	Attaque chimique		Nb de préparations	Grilles explorées(**)	Analyste	Présence d'amiante
1	1	Bande Bitumineux Fibreux Noir	-	-	Chloroforme		2	3	BDJ	Non détecté
Nombre d'analyses nécessaires au rendu du			0 MOLP		1 MET					

Référence échantillon : 002ER925953_008

Phase		Description	MOLP	MET				Résultat
	Couche	Aspect, Texture, Couleur	Nb de préparations Lame explorées(**) Analyse	Attaque chimique	Nb de préparations Grilles explorées(**)		Analyse	Présence d'amiante
1	1	Matériau Bitumineux Noir		Chloroforme	1	2	HHE	Non détecté
Nombre d'analyses nécessaires au rendu du			0 MOLP	1 MET				

Référence échantillon : 002ER925953_009

Description			MOLP	MET				Résultat
Phase	Couche	Aspect, Texture, Couleur	Nb de préparations explorées(**) - Lame - Analyse	Attaque chimique	Nb de préparations Grillées explorées(**) - 1 - 2	Analyse	Présence d'amiante	
1	1	Matériau Bitumineux Fibreux Noir	- - -	Chloroforme	1	2	SZA	
Nombre d'analyses nécessaires au rendu du			0 MOLP	1 MET				
Non détecté								

Référence échantillon : 002ER925953_010

Phase	Couche	Description	MOLP			MET				Résultat	
		Aspect, Texture, Couleur	Nb de préparations	Lame explorées(**)	Analyste	Attaque chimique		Nb de préparations Grillées explorées(**)	Analyste	Présence d'amiante	
1	1	Matériau Souple Fibreux Beige	2	2	NNZ	Acétone, Chloroforme		1	2	RKE	Non détecté
	2	Matériau Bitumineux Noir	-	-	-						

Référence échantillon : 002ER925953_011

Référence labo	PM06118954	Échantillon conforme aux critères d'acceptation	Oui
Date du prélèvement	08/03/2024	Analyse réglementaire	Oui
Auteur du prélèvement	NICOLAS LACHAIZE	Date d'analyse	21/03/2024
Type de prélèvement	Toiture et étanchéité - Élément sous toiture - Pare-vapeur		
Zone de prélèvement	BLOC TECHNIQUE TOITURES - Vol 5 (Toiture 5)		
Remarque concernant le prélèvement	RAS		

Phase	Couche	Description	MOLP			MET			Résultat
		Aspect, Texture, Couleur	Nb de préparations	Lame explorées(**)	Analyste	Nb de préparations	Grilles explorées(**)	Analyste	Présence d'amiante
1	1	Matériau Bitumineux Fibreux Noir	-	-	-	2	3	VID	Non détecté
Nombre d'analyses nécessaires au rendu du résultat			0 MOLP			1 MET			

Remarque concernant l'analyse	Couche non-analysée : Aluminium Souple Gris
	Couche 1 : Présence de particules minérales allongées (fibres minérales de diamètre inférieur à 3 µm) dont la morphologie est différente des fibres d'amiante.

Référence échantillon : 002ER925953_012

Référence labo	PM06118955	Échantillon conforme aux critères d'acceptation	Oui
Date du prélèvement	08/03/2024	Analyse réglementaire	Oui
Auteur du prélèvement	NICOLAS LACHAIZE	Date d'analyse	21/03/2024
Type de prélèvement	Toiture et étanchéité - Revêtement bitumeux d'étanchéité - Bardeaux bitumé (type "Shingle")		
Zone de prélèvement	BLOC TECHNIQUE TOITURES - Vol 2 (Toiture 2)		
Remarque concernant le prélèvement	RAS		

Phase	Couche	Description	MOLP			MET			Résultat
		Aspect, Texture, Couleur	Nb de préparations	Lame explorées(**)	Analyste	Nb de préparations	Grilles explorées(**)	Analyste	Présence d'amiante
1	1	Matériau Bitumineux Fibreux Noir	-	-	-	1	2	JFA	Non détecté
Nombre d'analyses nécessaires au rendu du résultat			0 MOLP			1 MET			

Remarque concernant l'analyse	RAS
-------------------------------	-----

Référence échantillon : 002ER925953_013

Référence labo	PM06118956	Échantillon conforme aux critères d'acceptation	Oui
Date du prélèvement	08/03/2024	Analyse réglementaire	Oui
Auteur du prélèvement	NICOLAS LACHAIZE	Date d'analyse	21/03/2024
Type de prélèvement	Toiture et étanchéité - Revêtement bitumeux d'étanchéité - Bardeaux bitumé (type "Shingle")		
Zone de prélèvement	BLOC TECHNIQUE TOITURES - Vol 2 (Toiture 2)		
Remarque concernant le prélèvement	RAS		

Phase	Couche	Description	MOLP			MET			Résultat
		Aspect, Texture, Couleur	Nb de préparations	Lame explorées(**)	Analyste	Nb de préparations	Grilles explorées(**)	Analyste	Présence d'amiante
1	1	Matériau Bitumineux Noir	-	-	-	2	3	BDJ	Non détecté
Nombre d'analyses nécessaires au rendu du résultat			0 MOLP			1 MET			

Remarque concernant l'analyse	RAS
-------------------------------	-----

Référence échantillon : 002ER925953_014

Référence labo	PM06118957	Échantillon conforme aux critères d'acceptation	Oui
Date du prélèvement	08/03/2024	Analyse réglementaire	Oui
Auteur du prélèvement	NICOLAS LACHAIZE	Date d'analyse	21/03/2024
Type de prélèvement	Toiture et étanchéité - Élément sous toiture - Isolant sous toiture		
Zone de prélèvement	BLOC TECHNIQUE TOITURES - Vol 2 (Toiture 2)		
Remarque concernant le prélèvement	RAS		

Phase	Couche	Description	MOLP			MET			Résultat
		Aspect, Texture, Couleur	Nb de préparations	Lame explorées(**)	Analyste	Nb de préparations	Grilles explorées(**)	Analyste	Présence d'amiante
1	1	Matériau Souple Fibreux Beige	-	-	-	2	3	BDJ	Non détecté
	2	Mousse Souple Beige	-	-	-				
	3	Matériau Bitumineux Noir	-	-	-				
Nombre d'analyses nécessaires au rendu du résultat			0 MOLP			1 MET			

Remarque concernant l'analyse	Couches 2, 3 non dissociables(***) analysées avec la couche 1.
-------------------------------	--



Référence échantillon : 002ER925953_015

Référence labo	PM06118958	Échantillon conforme aux critères d'acceptation	Oui
Date du prélèvement	08/03/2024	Analyse réglementaire	Oui
Auteur du prélèvement	NICOLAS LACHAIZE	Date d'analyse	21/03/2024
Type de prélèvement	Toiture et étanchéité - Élément sous toiture - Pare-vapeur		
Zone de prélèvement	BLOC TECHNIQUE TOITURES - Vol 2 (Toiture 2)		
Remarque concernant le prélèvement	RAS		

Phase	Couche	Description	MOLP			MET				Résultat
		Aspect, Texture, Couleur	Nb de préparations	Lame explorées(**)	Analyste	Nb de préparations	Grilles explorées(**)	Analyste	Présence d'amiante	
1	1	Matériau Bitumineux Noir	-	-	-	1	2	JFA	Non détecté	
	2	Mousse Souple Beige	-	-	-					
Nombre d'analyses nécessaires au rendu du			0 MOLP			1 MET				

Remarque concernant l'analyse Couche 2 non dissociable(***) analysée avec la couche 1.

Référence échantillon : 002ER925953_016

Référence labo	PM06118959	Échantillon conforme aux critères d'acceptation	Oui
Date du prélèvement	08/03/2024	Analyse réglementaire	Oui
Auteur du prélèvement	NICOLAS LACHAIZE	Date d'analyse	21/03/2024
Type de prélèvement	Toiture et étanchéité - Revêtement bitumeux d'étanchéité - Bardeaux bitumé (type "Shingle")		
Zone de prélèvement	BLOC TECHNIQUE TOITURES - Vol 3 (Toiture 3)		
Remarque concernant le prélèvement	RAS		

Phase	Couche	Description	MOLP			MET			Résultat
		Aspect, Texture, Couleur	Nb de préparations	Lame explorées(**)	Analyste	Nb de préparations	Grilles explorées(**)	Analyste	Présence d'amiante
1	1	Matériau Bitumineux Fibreux Noir	-	-	-	2	3	BDJ	Non détecté
Nombre d'analyses nécessaires au rendu du résultat			0 MOLP			1 MET			

Remarque concernant l'analyse RAS

Référence échantillon : 002ER925953_017

Référence labo	PM06118960	Échantillon conforme aux critères d'acceptation	Oui
Date du prélèvement	08/03/2024	Analyse réglementaire	Oui
Auteur du prélèvement	NICOLAS LACHAIZE	Date d'analyse	21/03/2024
Type de prélèvement	Toiture et étanchéité - Revêtement bitumeux d'étanchéité - Bardeaux bitumé (type "Shingle")		
Zone de prélèvement	BLOC TECHNIQUE TOITURES - Vol 3 (Toiture 3)		
Remarque concernant le prélèvement	RAS		

Phase	Couche	Description	MOLP			MET				Résultat	
		Aspect, Texture, Couleur	Nb de préparations	Lame explorées(**)	Analyste	Attaque chimique		Nb de préparations	Grilles explorées(**)	Analyste	Présence d'amiante
1	1	Matériau Bitumineux Fibreux Noir	-	-	-	Acétone, Chloroforme		1	2	JFA	Non détecté
	2	Matériau Souple Fibreux Beige	-	-	-						
Nombre d'analyses nécessaires au rendu du			0 MOLP			1 MET					

Remarque concernant l'analyse Couche 2 non dissociable(***) analysée avec la couche 1.

Référence échantillon : 002ER925953_018

Référence labo	PM06118961	Échantillon conforme aux critères d'acceptation	Oui
Date du prélèvement	08/03/2024	Analyse réglementaire	Oui
Auteur du prélèvement	NICOLAS LACHAIZE	Date d'analyse	21/03/2024
Type de prélèvement	Toiture et étanchéité - Élément sous toiture - Isolant sous toiture		
Zone de prélèvement	BLOC TECHNIQUE TOITURES - Vol 3 (Toiture 3)		
Remarque concernant le prélèvement	RAS		

Phase	Couche	Description	MOLP			MET				Résultat	
		Aspect, Texture, Couleur	Nb de préparations	Lame explorées(**)	Analyste	Nb de préparations	Grilles explorées(***)	Analyste	Présence d'amiante		
1	1	Matériau Souple Fibreux Beige	-	-	-	Acétone, Chloroforme	1	2	RKE	Non détecté	●
	2	Mousse Souple Jaune	-	-	-						
	3	Matériau Bitumineux Noir	-	-	-						
Nombre d'analyses nécessaires au rendu du			0 MOLP			1 MET					

Remarque concernant l'analyse Couches 2, 3 non dissociables(***) analysées avec la couche 1.



Référence échantillon : 002ER925953_019

Référence labo	PM06118962	Échantillon conforme aux critères d'acceptation	Oui
Date du prélèvement	08/03/2024	Analyse réglementaire	Oui
Auteur du prélèvement	NICOLAS LACHAIZE	Date d'analyse	22/03/2024
Type de prélèvement	Toiture et étanchéité - Élément sous toiture - Pare-vapeur		
Zone de prélèvement	BLOC TECHNIQUE TOITURES - Vol 3 (Toiture 3)		
Remarque concernant le prélèvement	RAS		

Phase	Couche	Description	MOLP			MET			Résultat
		Aspect, Texture, Couleur	Nb de préparations	Lame explorées(**)	Analyste	Nb de préparations	Grilles explorées(**)	Analyste	Présence d'amiante
1	1	Matériau Bitumineux Noir	-	-	-	4	5	MGA	Non détecté
	2	Mousse Souple Beige	-	-	-				
Nombre d'analyses nécessaires au rendu du résultat			0 MOLP			1 MET			

Remarque concernant l'analyse : Couche 2 non dissociable(***) analysée avec la couche 1.

Référence dossier: RSC012024699066

Nombre TOTAL d'analyses MOLP et META réalisées sur l'ensemble des échantillons : 2 MOLP et 19 MET

Nombre TOTAL des analyses rendues sous accréditations Cofrac : 19/19

(*) Pour être optiquement observable, une fibre doit avoir une largeur supérieure à 0.2 µm
(**) Lames explorées/Grilles explorées = Toutes lames/grilles de préparation ayant fait l'objet de vérification de leur conformité avant de procéder à la lecture
(***) La prise d'essai ne permet pas la dissociation des couches car il existe un risque de contamination entre les couches (couches en vrac ou couches fines)

Analyste
Marion Gauin Thimon



ANNEXE: DOCUMENTS

Assurance AC 2024 1/2

Assurance AC 2024 2/2

Tour Trinity
1 bis Place de la Défense - CS 20298
92095 Paris La Défense Cedex
T : +33 (0) 1 44 05 56 00
F : +33 (0) 1 44 05 56 06



ATTESTATION D'ASSURANCE
RESPONSABILITE CIVILE PROFESSIONNELLE

Nous soussignés HDI Global SE, Tour Trinity - 1 bis Place de la Défense - 92035 Paris La Défense Cedex, certifions que la société :

VENTURA
64 RUE CLEMENT ADER
42153 RIORGES - FRANCE

est titulaire auprès de notre Compagnie d'une police d'assurance **RESPONSABILITE CIVILE PROFESSIONNELLE** n° 76208471-30015 couvrant également l'assuré additionnel :

AC ENVIRONNEMENT

Les activités garanties sont notamment les suivantes :

- Dossier Technique Amiante (DTA) et Dossier Amiante Parties Privatives (DAPP)
- Tous repérages des matériaux et produits contenant de l'amiante (Code de la santé publique et Code du travail), y compris avant travaux ou démolition
- Examen visuel après travaux de retrait d'amiante
- Stratégie d'échantillonnage et prélèvements d'air et de matériaux
- Caractérisation des enrobés bitumineux : recherche d'amiante et des hydrocarbures aromatiques polycycliques (HAP)
- Assistance à la maîtrise d'ouvrage pour le traitement des sujets liés à l'amiante
- Etat du bâtiment relatif à la présence de termites
- Etat parasitaire
- Diagnostic du risque d'intoxication au plomb dans les peintures (DRIPP)
- Constat de risque d'exposition au plomb (CREP)
- Recherche et repérage du plomb avant ou après travaux, y compris démolition
- Diagnostic de performance énergétique
- Diagnostic Produits Matériaux Equipements et Déchets (PEMD)
- Information sur la présence d'un risque de mérule
- Mesurage de la superficie privative de lots de copropriété (loi "Carrez")
- Etat des lieux (en propre ou en sous-traitance)
- Réalisation de l'état descriptif de division des lots et du règlement de copropriété
- Mesurages des surfaces habitables, utiles, etc. (tous types de surfaces au sens du Code de la construction et de l'habitation)
- Etat de l'installation intérieure d'électricité
- Etat de l'installation intérieure de gaz
- Tous Audits Énergétiques, y compris réglementaire
- Etat des Risques et Pollution (ERP, anciennement ERMT ou ESIRS)
- Certificat de détection - Loi SRU
- Mesure du Radon dans les bâtiments
- Relevé de cotes et plan de l'habitant en copropriété
- Diagnostic Technique Global (DTG)
- Analyse de tous ces diagnostics soit en direct soit sous traitée
- Formation aux risques professionnels liés à l'amiante via une structure du groupe (ASE)
- Réalisation d'inspections dans le cadre du dispositif CEE (Certificats d'Economie d'Energie)
- Prélèvement d'eau en vue de l'analyse de la teneur en plomb
- Recherche des canalisations en plomb dans les bâtiments
- Certificat de conformité des travaux de réhabilitation pour les investissements locatifs dans l'ancien (dispositifs Robien et équivalents)
- Contrôle des installations d'assainissement collectif et non collectif
- Diagnostic d'accessibilité handicapés
- Etudes thermiques
- Formation des franchisés et partenaires et ce, dans le cadre de l'expertise en pathologie du bâtiment et de toutes expertises liées au bâtiment, à la construction ainsi qu'à toutes activités annexes ou connexes.
- Conception, développement de logiciels, progiciels, mise au point, développement et commercialisation de tous produits ou services informatiques télématiques et électroniques ;

HDI Global SE
HDI Platz 1, 30659 Hannover, Germany
www.hdi.global

Handelsregister: Registered office Hannover
HR Hannover B 60320
VAT registration ID DE 219628762

Chairman of the Supervisory Board: Tonsten Luse
Board of Management: Dr. Edgar Puls (Chairman), Ralph
Becker, Dr. Muhammad Enbomez, Dr. Christian Hemminger, Dr.
David Hufn, Dr. Thomas Huber, Claire McDonald

Tour Trinity
1 bis Place de la Défense - CS 20298
92095 Paris La Défense Cedex
T : +33 (0) 1 44 05 56 00
F : +33 (0) 1 44 05 56 06



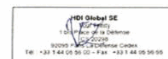
- Activités de services, prestations, conseil, audit et développement en lien avec ses activités digitales
- Activités concernant la formation professionnelle
- Développement, animation d'un réseau de franchise
- Relevés 3D et relevés de mesures et données techniques
- Réalisation de plans et nomenclatures
- Hébergement de données
- Repérage des Fibres Céramiques Réfractaires (FCR)
- Réalisation de Plans Annuels de Travaux (PPT) en copropriété

Les garanties s'exercent à concurrence des montants ci-après :

RESPONSABILITE CIVILE EXPLOITATION	MONTANT DES GARANTIES	
Tous Dommages Confondus (dommages corporels, dommages matériels, dommages immatériels)	7 500 000 EUR	par sinistre
Dont		
• Dommages matériels et immatériels consécutifs	3 000 000 EUR	par sinistre
• Dommages immatériels non consécutifs	1 000 000 EUR	par sinistre
• Faute inexcusable de l'employeur/Maladie professionnelle	2 500 000 EUR	par sinistre et par période d'assurance
• Atteintes accidentelles à l'environnement (pour les sites non soumis à enregistrement ou à autorisation préfectorale)	500 000 EUR	par sinistre et par période d'assurance
• Dommages aux Biens confiés	30 000 EUR	par sinistre
RESPONSABILITE CIVILE APRES PRESTATIONS / RESPONSABILITE CIVILE PROFESSIONNELLE		
Tous Dommages Confondus (dommages corporels, dommages matériels, dommages immatériels)	3 000 000 EUR	par sinistre et par année d'assurance
Dont		
• Dommages matériels et immatériels consécutifs	3 000 000 EUR	par sinistre et par année d'assurance
• Dommages immatériels non consécutifs	1 000 000 EUR	par sinistre et par année d'assurance

La présente attestation valable pour la période d'assurance du 01/01/2024 au 31/12/2024, est délivrée pour servir et valoir ce que de droit et ne saurait engager l'Assureur en dehors des termes et limites précisées par les clauses et conditions du contrat auquel elle se réfère. La présente attestation n'implique qu'une présomption de garantie à la charge de l'Assureur.

Fait à Paris, le mercredi 6 décembre 2023 - VU/CPM



HDI Global SE
HDI Platz 1, 30659 Hannover, Germany
www.hdi.global

Handelsregister: Registered office Hannover
HR Hannover B 60320
VAT registration ID DE 219628762

Chairman of the Supervisory Board: Tonsten Luse
Board of Management: Dr. Edgar Puls (Chairman), Ralph
Becker, Dr. Muhammad Enbomez, Dr. Christian Hemminger, Dr.
David Hufn, Dr. Thomas Huber, Claire McDonald

Attestation AC 2023

ICERT - Parc d'Affaires, Espace Performance – Bât K
- 35760 ST Grégoire - CPDI6574

Certificat de compétences
Diagnostic Immobilier

N° CPDI 6574 Version 006



ATTESTATION SUR L'HONNEUR

Je soussigné **Mme Dominique BISAGA**, présidente de la **SAS AC ENVIRONNEMENT** (siret 441 355 914 00298), déclare sur l'honneur être en situation régulière au regard des dispositions de l'article L271-6 du Code de la construction et de l'habitation, que ma société dispose d'une organisation et de moyens appropriés et que l'ensemble des mes salariés présentent les garanties de compétence pour établir les documents prévus aux 1° à 4°, 6° et 7° du I de l'article L271-4 du Code de la Construction et de l'habitation, ainsi qu'à l'article L126-26 et L126-28-1 du même code, à savoir :

- Le constat de risque d'exposition au plomb prévu aux articles L 1334-5 et L 1334-6 du Code de la santé publique ;
- L'état mentionnant la présence ou l'absence de matériaux ou produits contenant de l'amiante prévu à l'article L 1334-13 du même code, ainsi que l'ensemble des repérages de l'amiante prévus par le Code de la santé publique et le Code du travail ;
- L'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment prévu à l'article L 126-24 du Code de la construction et de l'habitation ;
- L'état de l'installation intérieure de gaz prévu à l'article L 134-9 du même code ;
- Le diagnostic de performance énergétique prévu à l'article L 126-26 du Code de la construction et de l'habitation ;
- L'audit énergétique prévu à l'article L126-28-1 du même code.
- L'état de l'installation intérieure d'électricité prévu à l'article L 134-7 du même code.

Ceci s'applique aussi à toute autre prestation couverte par notre contrat d'assurance responsabilité civile professionnelle en vigueur à la date de réalisation de la prestation

Je déclare que la **SAS AC ENVIRONNEMENT** est souscritrice d'une assurance responsabilité civile professionnelle n°76208471-30015 souscrit auprès de la compagnie d'assurance **HDI** permettant de couvrir les conséquences d'un engagement de ma responsabilité en raison de mes interventions, selon les dispositions de l'article R271-2.

Je déclare n'avoir aucun lien de nature à porter atteinte à mon impartialité et à mon indépendance ni avec le propriétaire ou son mandataire qui fait appel à moi, ni avec une entreprise pouvant réaliser des travaux sur les ouvrages, installations ou équipements pour lesquels il m'est demandé d'établir l'un des documents mentionnés ci-dessus, ainsi que toute autre prestation couverte par notre contrat d'assurance responsabilité civile professionnelle en vigueur à la date de réalisation de la prestation.

En dehors de l'obligation des déclarations des textes cités ci-dessus, je déclare en outre ne pas verser de commission aux apporteurs d'affaires, mandataires, prescripteurs.

Je déclare tenir un registre des réclamations et des plaintes qui est à la disposition des organismes certificateurs sur simple demande.

Fait à Riorges le 24 février 2023

Dominique BISAGA



AC ENVIRONNEMENT - SIEGE SOCIAL
64 Rue Clément Ader - CS 70264 - 42153 RIORGES
T : 04 77 44 92 44 • 04 77 44 92 45 • contact@ac-environnement.com
S.A.S. au capital de 100 000 € - SIRET : 441 355 914 00298 - TVA Intracommunautaire : FR 00441355914 - RCS RIORGES : 441 355 914

0800 430 100
www.ac-environnement.com



Je soussignée, **Juliette JANNOT**, Directrice Générale d'ICert, atteste que :

Monsieur LACHAIZE Nicolas

Est certifié(e) selon le référentiel ICert en vigueur (CPE DI 06 (cycle de 7 ans)), dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

Amiante avec mention	Amiante Avec Mention (1) Date d'effet : 06/01/2022 - Date d'expiration : 05/01/2029
Amiante sans mention	Amiante Sans Mention (1) Date d'effet : 06/01/2022 - Date d'expiration : 05/01/2029
Electricité	Etat de l'installation intérieure électrique (1) Date d'effet : 29/01/2023 - Date d'expiration : 18/01/2030
Energie sans mention	Energie sans mention (1) Date d'effet : 16/03/2023 - Date d'expiration : 15/03/2030
Gaz	Etat de l'installation intérieure gaz (1) Date d'effet : 07/08/2023 - Date d'expiration : 06/08/2030
Plomb	Constat du risque d'exposition au plomb (1) Date d'effet : 22/03/2023 - Date d'expiration : 16/03/2030
Termites	Etat relatif à la présence de termites dans le bâtiment - France métropolitaine (1) Date d'effet : 29/06/2023 - Date d'expiration : 28/06/2030

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.
Ce certificat n'implique qu'une présomption de certification. Sa validité peut être vérifiée à l'adresse <https://www.icert.fr/liste-des-certifies/>
Valable à partir du 07/08/2023.



Institut de Certification
Certification de personnes
Diagnostic Immobilier
Portée disponible sur www.icert.fr
Parc d'Affaires, Espace Performance – Bât K – 35760 Saint-Grégoire



CPE DI 06 (cycle de 7 ans)

